Załącznik nr 4
do zapytania ofertowego

Umowa nr .....

zawarta w dniu.....2026 r. we Włoszczowie pomiędzy
Gminą Włoszczowa - Ośrodkiem Pomocy Społecznej we Włoszczowie ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa
reprezentowaną przez - ..... Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej we Włoszczowie, przy kontrasygnacie .....
Głównej Księgowej Ośrodka Pomocy Społecznej
zwaną w dalszej części umowy **„Zamawiającym"**

a

.....z siedzibą w.....,
przy ul. .....
reprezentowana/ym przez Pan /Panią.....
zwanym dalej **„Wykonawcą"**

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług w zakresie udzielenia tymczasowego schronienia osobom bezdomnym na rok 2027 w schronisku z usługami opiekuńczymi dla osób bezdomnych.
2. Wykonawca w ramach umowy zapewni osobom bezdomnym całodobowe tymczasowe schronienie z usługami opiekuńczymi oraz:
a) zapewnienie miejsca do spania w ogrzewanym pomieszczeniu, którego temperatura nie jest niższa niż 20^0C,
b) umożliwienie spożywania posiłku w pokoju mieszkalnym, a w razie potrzeby karmienie oraz dostęp do pomieszczenia umożliwiającego samodzielne przygotowanie posiłku i gorącego napoju,
c) umożliwienie skorzystania z prysznica, wymiany odzieży, w miarę potrzeby pomoc w myciu, kąpaniu i ubieraniu,
d) opieka higieniczna, zapewnienie usług opiekuńczych w wydzielonym pomieszczeniu lub w pokoju mieszkalnym, jeżeli łóżko jest oddzielone zasłoną,
e) umożliwienie prania i suszenia odzieży,
f) zapewnienie dezynfekcji i dezynsekcji odzieży w przypadku braku możliwości jej wymiany,
g) niezbędna pomoc w załatwianiu spraw osobistych,
h) zapewnienie pomocy w korzystaniu ze świadczeń zdrowotnych przysługujących na podstawie odrębnych przepisów,
i) zapewnienie usług aktywizacyjnych ukierunkowanych na wzmocnienie aktywności społecznej,
j) zapewnienie opieki przez co najmniej 1 opiekuna na nie więcej niż 15 osób przebywających w schronisku oraz zatrudnieniu nie mniej niż 1 pracownika socjalnego na nie więcej niż 50 osób przebywających w schronisku.
3. Miejscem świadczenia usług będzie.....(adres schroniska).

§ 2.

1. Wykonawca będzie świadczył usługi zapewniając:
a) personel o kwalifikacjach określonych w art. 48a ust. 2 h ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (Dz.U. 2026 poz. 639 ze zm.),
b) minimalny standard usług, zgodnie z załącznikiem nr 3 do Rozporządzenia Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 lipca 2026r. w sprawie standardów noclegowni,

schronisk dla osób bezdomnych, schronisk dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni (Dz. U. z 2026r. poz. 1032)
c) minimalny standard obiektu, w którym mieści się schronisko, zgodny z załącznikiem nr 3 do Rozporządzenia Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 24 lipca 2026r. w sprawie standardów noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, schronisk dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni (Dz. U. z 2026r. poz. 1032).

§ 3

1. Wykonawca będzie świadczył usługi osobom bezdomnym skierowanym przez Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej we Włoszczowie bądź osobę upoważnioną, na podstawie indywidualnej decyzji administracyjnej. Decyzja zawierać będzie: imię i nazwisko bezdomnego, rodzaj, zakres i okres świadczenia usługi.
2. Zamawiający będzie kierował bezdomnych do schroniska, stosownie do potrzeb w liczbie nie większej niż 3 osoby, w okresie na jaki umowę zawarto.
3. Wykonawca przystąpi do świadczenia usług niezwłocznie po otrzymaniu pisemnego skierowania do schroniska osoby bezdomnej wystawionego przez Zamawiającego.
4. Zamawiający doręczy Wykonawcy niezależnie od skierowania, o którym mowa w ust. 3 kopię decyzji w sprawie skierowania osoby bezdomnej w formie pisemnej lub w formie elektronicznej
5. Wykonawca wskazuje do korespondencji następujące adresy: .....
.....

§ 4

1. Wykonawca prowadzi ewidencję osób bezdomnych, skierowanych przez Zamawiającego. Ewidencja zawiera:
a) kopię skierowania i kopię decyzji w sprawie skierowania bezdomnego,
b) dzień faktycznego przyjęcia bezdomnego,
c) istotne dane związane z przebiegiem pobytu,
d) dzień opuszczenia schroniska z usługami opiekuńczymi przez bezdomnego.

2. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym, w tym do niezwłocznego informowania Zamawiającego o:
a) opuszczeniu przez bezdomnego miejsca schronienia z usługami opiekuńczymi przed upływem terminu, na jaki został skierowany,
b) okolicznościach związanych z brakiem możliwości udzielenia schronienia z usługami opiekuńczymi osobie skierowanej,
c) innych sprawach dotyczących osoby skierowanej, mających wpływ na przyznanie świadczenia np. sytuacja zawodowa lub finansowa bezdomnego.

§ 5

1.Przetwarzanie danych osobowych niezbędne dla celów realizacji niniejszej Umowy odbywać się będzie zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U. UE. L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 poz. 1781).
2. Zakres przetwarzania danych osobowych określi odrębna umowa z Wykonawcą o powierzenie przetwarzania danych osobowych.

§ 6

1. Strony zgodnie ustalają, iż koszt dobowego pobytu 1 osoby bezdomnej, tj. ogólny koszt stałych wydatków rzeczowych i osobowych wraz z wyżywieniem łącznie wynosi .....zł brutto,
2. Zamawiający zobowiązuje się do pokrycia kosztów pobytu osób skierowanych wyłącznie za czas rzeczywistego przebywania w schronisku.

§ 7

1. Rozliczenia z tytułu świadczonych usług dokonywane będą za okresy miesięczne kalendarzowe z dołu.
2. Podstawą rozliczenia finansowego za dany miesiąc będzie faktura/nota wystawiona przez Wykonawcę wraz z załączonym zestawieniem, obejmującym liczbę osób korzystających z usług.
3. Faktury/noty Wykonawca zobowiązany jest składać do 10-go dnia następnego miesiąca, z wyłączeniem grudnia, za który rozliczenie następować będzie do dnia 21-go grudnia na adres Ośrodka Pomocy Społecznej we Włoszczowie.
4. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury/noty.
5. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Dane do faktury/noty:
Nabywca: Gmina Włoszczowa ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa, NIP: 609 000 22 17
Odbiorca: Ośrodek Pomocy Społecznej we Włoszczowie, ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa.

§ 8

Zamawiający zastrzega sobie prawo bieżącej kontroli sposobu wykonywania umów w szczególności do:
a) kontroli dokumentacji przebywających w placówce osób bezdomnych, w tym ewidencji
b) kontroli warunków socjalno-bytowych osób bezdomnych,
c) merytorycznej kontroli prowadzonej pracy socjalnej z bezdomnymi.

§ 9

1. Umowę zawarto na czas określony tj. od dnia 1 stycznia 2027r. do dnia 31 grudnia 2027r.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.
3. Wykonawcy w przypadku, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu przysługuje jedynie żądanie wynagrodzenia, należnego z tytułu wykonanej części przedmiotu umowy.
4. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę.
5. Odstąpienie od umowy pod rygorem nieważności musi nastąpić w formie pisemnej.

§ 10

1. Strony zgodnie postanawiają, że przy realizacji niniejszej umowy Zamawiającego będzie reprezentować.....(tel...., e-mail...) lub inna osoba upoważniona przez Zamawiającego, a Wykonawcę.....(tel...., e-mail....).
2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1. następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej strony, nie stanowi zmiany treści umowy i stają się skuteczne z chwilą zawiadomienia drugiej Strony o zmianie..

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy o pomocy społecznej.

§ 12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Sądem właściwym do dochodzenia roszczeń wynikających z niniejszej umowy jest Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 14

Integralną częścią umowy są:
1. Zapytanie ofertowe z dnia ..... r.
2. Oferta Wykonawcy z dnia ..... r. (data wpływu ..... r.)

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

.....	.....
Zamawiający	Wykonawca